## BENÖTIGTE UNTERLAGEN

- ☐ Aktueller Lageplan
- ☐ Aktueller Grundbuchauszug
- ☐ Eintragungsbewilligungen bei Rechten und Belastungen in Abt. II des GB
- ☐ Grundrisszeichnungen
- ☐ Flächenberechnungen
- ☐ Mietvertrag / Mietertragsaufstellung
- ☐ Auskünfte zu Baulasten
- ☐ Auskünfte zu Altlasten
- ☐ Auskünfte zu offenen Beiträgen nach BauGB / KAG (Anschlussbeiträge)
- ☐ Auskünfte zu Denkmalschutz

## ZUSÄTZLICH BEI WEG:

- ☐ Teilungserklärungen inkl. etwaiger Nachträge
- ☐ Hausgeldabrechnung
- ☐ Protokolle der letzten 3 Eigentümerversammlungen
- ☐ Mitteilung der Hausverwaltung, dass das WEG-Konto ausgeglichen ist

## EIGENE NOTIZEN

**C. SCHRÖTER**
**SACHVERSTÄNDIGER**
**FÜR IMMOBILIENBEWERTUNG**

Bischberger Straße 9
92348 Berg

info@svb-schroeter.de
www.svb-schroeter.de

Fon: 09189 4095315
Fax: 09189 4095316

IMMOBILIENGUTACHTER
REAL ESTATE VALUER
HypZert (F)